

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Ординарная ул. д. 3

Общая площадь дома (м2): 1822,5
 Год постройки: 1894
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 681 979,23 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 51356,66 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	47 151,37	111 149,22	111 149,22	100 157,67		115 662,35	-4 513,13
Содержание общ. имущ. МКД		207 201,72	207 202,35	185 948,99		257 592,72	-50 390,37
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	40 481,23	
					Транспортные расходы	6 065,91	
					Аварийное обслуживание	26 017,78	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 360,49	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 005,56	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 377,03	
					трубочистные работы	645,63	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр.organiz)	60 792,00	
					Уборка и вывоз снега (подр.organiz)	7 051,29	
					Уборка лестничных клеток	22 186,84	
					Вывоз твердых бытовых отходов	72 684,17	
					Накладные расходы	15 570,42	
Уборка и сан.очистка земельного участка		28 224,96	28 225,03	25 451,91		43 294,55	-15 069,52
Эксплуатация коллективных ПУ		4 375,92	4 375,99	3 827,73		4 157,19	218,80
Содержание и ремонт ПЗУ		11 595,96	11 596,03	10 009,04		11 595,96	0,07
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		12 252,72	12 252,72	10 951,25		10 297,72	1 955,00
Управление многоквартирным домом		25 818,07	25 818,07	23 280,99		29 949,63	-4 131,56
ИТОГО по дому		400 618,57	400 619,41	359 627,58		472 550,12	-71 930,71
Полная задолженность дома по квартплате							681 979,23

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.